

## 第1 対象施設

### 1 施設名称

- (1) 泉大津市立病院
- (2) 看護師宿舎(コーラルハウス)

### 2 泉大津市立病院の施設概要

- (1) 所在地 泉大津市下条町 16 番 1 号
- (2) 敷地面積 10470.71 m<sup>2</sup>
- (3) 延床・建築面積及び構造等

	北棟	渡ローカ	南棟	周産期センター	自転車置場等	総合管理棟	合計	用途
BF	1255.38	36.35	1765.88				3057.61	治療室・売店・機械室等
MBF			245.23				245.23	更衣室
1F	1014.24	62.30	1522.17	441.46	262.59	149.267	3452.027	受付・薬局・外来診察室
2F	1014.24	36.35	1484.78	449.82		149.267	3134.457	外来診察室・中央検査室・透析室
3F	1039.22	36.35	1255.13	498.13			2828.83	病棟
4F	632.97	36.35	1255.13	498.13			2422.58	病棟・スタッフルーム等
5F	387.03	36.35	1255.13				1678.51	病棟・消化器病センター
6F	28.56	36.35	1255.13				1320.04	病棟
7F			957.11				957.11	医局・事務局等
塔屋			216.00				216	機械室
合計	5371.64	280.4	11211.69	1887.54	262.59	298.534	19312.394	
建築面積	1044.17	1697.67		524.14	176.47	149.27	3591.72	
構造	SRC造	SRC造		S造	S造	S造		

- (4) 病床数 230床(NICU6床、GCU9床)
- (5) 診療科目 内科、神経内科、消化器内科、消化器外科、整形外科、小児科、産婦人科、眼科、耳鼻咽喉科、皮膚科、泌尿器科、麻酔科、放射線科、リハビリテーション科、脳神経外科、新生児内科、呼吸器外科、小児外科、内視鏡外科、肛門外科、乳腺・内分泌外科、外科 計 22 診療科
- (6) 駐車台数 176 台
- (7) 駐輪台数 190 台
- (8) 業務概要(経営動態：令和 2 年度実績)
  - (ア)病床利用率 49.9%
  - (イ)平均在院日数 9.5 日
  - (ウ)手術件数 1,346 件／年
  - (エ)外来患者数 536 人／日
  - (オ)救急診療 小児科・内科・消化器内科等の二次救急を含む時間外診療を行っております。

### 3 看護師宿舎(コーラルハウス) の施設概要

- (1) 名称                    コーラルハウス
- (2) 所在地                泉大津市下条町17番37号
- (3) 敷地・延床面積       899.02 m<sup>2</sup>・1,060.95 m<sup>2</sup>
- (4) 建築面積              413.56 m<sup>2</sup>
- (5) 用途                    寄宿舎
- (6) 構造                    鉄筋コンクリート造り
- (7) 規模                    地上1階から3階
- (8) 宿舎数                28室・院内保育所

### 4 設備概要

#### (1) 泉大津市立病院

1 電気設備	受変電設備	受電方式	三相3線6.6kV 60Hz				
	モールドトランス	動力	500kVA	3台			
			300kVA	2台			
			100kVA	2台			
			200kVA	2台			
	電灯	300kVA	4台				
		20kVA	1台				
コンデンサ		100kVar	4台				
非常用発電機		500kVA	1台				
中央監視設備	中央監視盤: ㈱山武 SAVIC-NET11 1式 セントラルシステム本体1式・セントラルシステム周辺機器1式・無停電装置						
電話設備	デジタル電子交換機・PHS電子交換機: NEC SV-85001組、APEX-3600i1組 多機能内線電話機4台、一般内線電話機298台(北南棟259台、周産期39台)、コールセンター1式、局線中継台2台						
2 給排水衛生設備	給水設備	受水槽飲料用(4000×7000×3000、2槽)	98 m <sup>3</sup>	有効水量	75.6 m <sup>3</sup>		
		高架水槽飲料用(4000×4000×2500、2槽)	40 m <sup>3</sup>	有効水量	29.0 m <sup>3</sup>		
	貫流ボイラー	蒸気ボイラー: 三浦工業 SQ-1200ZS 3台					
	ガス設備	中圧ガス 100φ 低圧 100φ					
	医療ガス設備	酸素・笑気ガス・圧縮空気・窒素・吸引・炭酸ガス					
純水設備	RO水製造装置(OP・中材系統・薬局・検査系統)						
3 空調設備	熱源機器	ガス吸収式冷温水発生機: 川重冷熱工業 GLB-200E 3台 手術室用空冷チラー: ダイキン工業 UWAJ3000A6KR 1台					
	給湯設備	ストレージタンク: ヘルテクノ 2台 最高圧力、5kg/cm <sup>2</sup> 、内容積、温水8,932m <sup>3</sup> 、蒸気0.065m <sup>3</sup> 、伝熱面積10.34m <sup>2</sup> 、交換熱量600Mcal/H					
	加湿器	電熱式蒸気加湿器: ウェットマスター WM-SJA14C 2台、WM-SJA68C 1台、WM-SBA 3台、WM-WSB50B 1台					
	空調機器	空調単一ダクト方式+ファンコイル: ダイキン工業 REPY690AA 1台、REPY800AA 2台、RXYP1000AA 1台、SZVYCP224D 1台、SZVYCP450D 1台					
	クリーンルーム	手術室					
4 昇降機設備	エレベーター設備	北棟	人荷共用	15人乗	1000kg	60m/min	
			日本オーチスエレベータ 1台				
		南棟	乗用	11人乗	750kg	105m/min	
			フジテック WP-11-2CO-105-8T 1台				
			乗用	11人乗	750kg	105m/min	
			フジテック WP-11-2CO-105-8T 1台				
			人荷共用	27人乗	1800kg	60m/min	
			フジテック WS-1800-2S60-8T 1台				
			寝台用	15人乗	1000kg	60m/min	
			フジテック WB-1000-2S60-8T 1台				
		人荷共用	6人乗	450kg	45m/min		
		フジテック WS-6-2S-45-3T 1台					
		周産期	人荷共用				
		フジテック S-20(1300)-2S60-4T 1台					
エスカレーター設備	公称幅1200	東芝エレベータ TA型 2台					
ダムウェーダー設備	北棟	日本オーチス 機械番号 第56NJ6467号 1台 クマリフト D-50 1台					

自動扉設備	自動扉	ナブコ DS・21型 11台、DS・11型 8台、DS・41型 2台、DS・51型 1台、DF・41型 3台 寺岡オートドアシステム SOV100K両引 1台、SOV100K片引 1台、SOV100K2連片引 3台、SOV160K片引 1台
	重量シャッター	東洋シャッター 11台
厨房設備	グリストラップ	1200×660×800 3か所
消防設備	防災設備	北棟・南棟 自動火災報知設備(パナソニック製 FR50AP GR型受信機、感知器、発信機、音響装置等)、ガス漏れ火災警報設備(松下製 GR型アナログ式、ガス漏れ検知器、警報装置、音声検知区域等)、漏電火災警報器(光商工製 LEG-108L型、変流器 BM-30、音響装置等)、非常警報器具(松下製 WL-7550型、増幅器、スピーカ等)、避難器具(成田鉄工製第52-2号型、格納箱等)、誘導灯・標識(小型8台、中型166台、大型17台)、排煙設備(排煙区域壁、吸煙口、電動機制御、起動装置、排煙機、排煙口等)、連結送水管(送水口、器具格納箱等、耐圧試験含む)、非常コンセント(差込接続口、開閉器、表示灯等)、非常電源装置(日本電池製 HS-400E型、2V×54個、キュービクル)、消防機関への通報装置(火災通報装置、発信機、音声機能装置等)
		周産期 自動火災報知設備(パナソニック製、受第19-9号、感知器、発信機、音響装置)、非常警報器具(天井埋込スピーカ83個、壁掛3個)、誘導灯・標識(誘導灯28台、階段通路誘導灯10台、誘導灯信号装置1台)
	消火設備	北棟・南棟 消化器(103個)、二酸化炭素消火設備(消火剤貯蔵、起動用ガス、選択弁、起動・警報・制御装置、噴射ヘッド、ガス圧ダンパー等)、フードダクト用フライヤー等簡易自動消火装置(トマホークジェット製、手動起動装置、感知部、ガス遮断弁、連動機構等)、スプリンクラー設備(電動機起動・制御・加圧装置、呼水装置、ヘッド、流水検知装置、補助散水栓箱等)、消防用水(貯水槽80m <sup>3</sup> 、吸管、採水口等)
		周産期 消化器(8個)、スプリンクラー設備(ヘッド、流水検知装置、補助散水栓箱等)、連結送水管(送水口、器具格納箱等、耐圧試験含む)

(コージェネ設備)

1	ガスエンジン	交流出力	出力	350KW
			電圧	6,600V
			相数	3相
		発電機	三相交流同期発電機	
		エンジン	立型単動4サイクル	火花点火機関
			定格出力	382KW
		付属設備	ラインポンプ	クーラー冷却水ポンプ・ジャケット冷却水ポンプ
Nox	150PPM以下			
はいじん	40m g/m			
2	ボイラユニット	蒸気ボイラ	多管式貫流ボイラ	屋外型
			実際蒸発量	208Kg/H
			設計/常用圧力	0.98/0.78Mpa
		クーラー放熱交換機	型式	プレージングボレート式
			交換熱量	71.1KW
		クーラー放熱用冷却塔	型式	開放型低騒音タイプ
			循環水量	18 m <sup>3</sup> /H
			ファン	0.5KW
			薬液注入装置	連続ブロー
			冷却塔循環ポンプ	ラインポンプ 36 m <sup>3</sup> /H・3.7KW

(2) 看護師宿舎(コールドハウス)

1 電気設備	1. 受変電設備	屋外キュービクル式		
		変圧器	電灯	100 kVA 1台
		(モールド自冷式)	動力	30 kVA 1台
		2. 弱電設備	アンテナ設備	U・V・FM・BSアンテナ、ブースター
		インターホン設備	集合住宅インターホン・セキュリティ親機	
2 空調設備	エアコン	床置きエアコン	2台	
		ルームエアコン	30台	
3 給排水設備	受水槽	SUS製 6 m <sup>3</sup>	有効水量 5 m <sup>3</sup>	
		寸法: 1500×2000×2000		
	加圧給水ポンプ	2台		
4 防災設備	複合受信機	ホーチキ製 受第4-9号、P型1級100回線蓄積式		
	複合盤	地区音響装置		6面
	自動通報装置	1式		
	消火器	7個		
	漏電火災警報器	オムロン製 AGD-NY4型、音響装置等		
	誘導灯・標識	小型6台、中型1台		
	連結送水管	送水口、器具格納箱等、耐圧試験含む		
5 その他	自動扉	プライベートカード方式		